



நகர அபிவிருத்தி மற்றும் வீடமைப்பு அமைச்சு

நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை



வடிவமைத்தல், வழங்குதல், நிறுவுதல், பரீட்சித்தல், செயற்படுத்துதல் மற்றும் பராமரிப்பு அடிப்படையில் 20 ஆண்டு காலத்திற்கு நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை இடப்பரப்புகளில் கூரை மீதான சூரிய சக்தி திட்டத்தை செயற்படுத்துவதற்கு முன்மொழிவுகளுக்கான வேண்டுகோள் (RFP)



20 ஆண்டு காலத்திற்கு பின்வரும் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்ட நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை இடப்பரப்புக்குள் வடிவமைத்தல், வழங்குதல், நிறுவுதல், பரீட்சித்தல், செயற்படுத்துதல் மற்றும் பராமரிப்பு அடிப்படையில் கூரை மீதான சூரிய சக்தி திட்டத்தை செயற்படுத்துவதற்கான முன்மொழிவுகளுக்கான வேண்டுகோள்களுக்கு அழைப்பு விடுக்க நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை (UDA) விரும்புகிறது.

RFP ஆவணத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மதிப்பீட்டு மூலப்பிரமாணம் மற்றும் அதிக மாதாந்த வாடகை வழங்குபவர் அடிப்படையில் வெற்றிகரமான விலைமனுதாரர் தெரிவுசெய்யப்படுவார் என்பதோடு வெற்றிகரமான விலைமனுதாரர் தொழில்நுட்ப திறன் மற்றும் இதனையொத்த திட்டங்களில் முன்னர் அனுபவம் பெற்றவராக இருத்தல் வேண்டும்.

எதிர்பார்ப்புடைய விலைமனுதாரர்கள் (முதலீட்டாளர்கள்/ மேம்பாட்டாளர்கள்) பத்தரமுல்லை, செத்சிறிபாய கட்டம் 1, 6ஆவது மாடியில் உள்ள நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபையின் நிதிப் பிரிவிற்கு வரி உட்பட ரூபா ஐயாயிரம் (இலங்கை ரூபா 5,000.00) மீளளிக்கப்படாத கட்டணத்தை செலுத்திய பின் 2023 மே 3ஆம் திகதி தொடக்கம் 2023 ஜூன் 9ஆம் திகதி வரையான வேலை நாட்களில் மு.ப. 9.00 தொடக்கம் பி.ப. 2.30 வரையில் ஆதன முகாமைத்துவம் மற்றும் அபிவிருத்திப் பிரிவு, நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை, 8ஆவது மாடி, செத்சிறிபாய கட்டம் 1, பத்தரமுல்லை என்ற முகவரியிலிருந்து குறிப்பு விதிமுறை (RFP) ஆவணத்தை கொள்வனவு செய்யலாம்.

முன்மொழிவுகளை ஏற்பது 2023 ஜூன் 21ஆம் திகதி பி.ப. 2.00 மணிக்கு முடிவுறுத்தப்படும் என்பதோடு முடிவுறுத்தல் நேரத்தின் பின்னர் நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை, நிதிப் பிரிவில் அவை உடன் திறக்கப்படும்.

விலைக்கோரலுக்கு முந்திய கூட்டம் பத்தரமுல்லை, “செத்சிறிபாய” கட்டம் 1, 09ஆவது மாடியில் நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை கேட்போர் கூட்டத்தில் 2023 ஜூன் 01 ஆம் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு இடம்பெறும்.

குத்தகைக் காலம் : 20 ஆண்டுகள்
விலைமனு பிணை : ரூபா 100,000.00

குறிப்பு இல.	இடம்	மேற்கூரை பகுதி ஏறத்தாழ (சதுர அடி)	குறிப்பு இல.	இடம்	மேற்கூரை பகுதி ஏறத்தாழ (சதுர அடி)
1.	செத்சிறிபாய கட்டம் I, பத்தரமுல்லை	37,570	6.	பேலியகொடை மெனிச் சந்தை	148,000
2.	செத்சிறிபாய கட்டம் II, பத்தரமுல்லை	24,477	7.	பொலன்னறுவை நிர்வாகக் கட்டிடம்	15,037
3.	கொழும்பு மத்திய சுப்பர் மார்கெட், கொழும்பு 11	44,000	8.	கொட்டாவ பஸ் நிலையம்	6,455
4.	மிதக்கும் சந்தை, புறக்கோட்டை, கொழும்பு 11	10,411	9.	யாழ்ப்பாணம் UDA அலுவலகம்	3,317
5.	டிரேஸ் எக்ஸ்பேர்ட் சிட்டி, மருதானை, கொழும்பு 10	55,000	10.	தம்புள்ளை நிர்வாகக் கட்டிடம்	7,622

மேலதிக விபரங்களுக்கு:
பணிப்பாளர் (ஆதன அபிவிருத்தி),
ஆதன முகாமைத்துவம் மற்றும் அபிவிருத்திப் பிரிவு,
நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை,
8வது மாடி, செத்சிறிபாய கட்டம் 1, பத்தரமுல்லை.

தொலைபேசி இலக்கம்:
011 2875921, அல்லது 011-2875916-20
நீடிப்பு: 2966-2968

தொலைநகல்: 011-2875900
மின்னஞ்சல்: directorred@uda.gov.lk
இணையதளம்: www.uda.gov.lk

தலைவர், வருமானக் கேள்விச் சபை (கீழ்நிலை),
நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை
6ஆவது மாடி, “செத்சிறிபாய”, கட்டம் 1,
பத்தரமுல்லை